

## WARUNKI PRZETARGU NR 2/2018

### Zamawiający

Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa w Rawiczu ul. Sucharskiego 15 tel.(065) 546-22-41

### Opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie remontu pomieszczeń w klubie „NEPTUN” przy ul. Westerplatte 2 w Rawiczu.

### Zakres prac:

1. Zdemontowanie wraz z ościeżnicami 7 szt. drzwi dwuskrzydłowych i 8 szt. drzwi jednoskrzydłowych.
  2. Zamurowanie wnęki po drzwiach o wym. 2,80 x 2,00 m.
  3. Zamontowanie wraz z ościeżnicami 4 szt. drzwi dwuskrzydłowe i 8 szt. jednoskrzydłowe,  
oraz 1 szt. przesuwne o szer. 2 m.
  4. Ubikacja damska - wymiana płytek ściennych i podłogowych, wymiana wraz z ościeżnicami  
2 szt. drzwi jednoskrzydłowych.
  5. Ubikacja męska- wyburzenie 2 murków odgradzających, wykonanie dwóch kabin z zamontowaniem 2 szt. drzwi z ościeżnicami, oraz 1 szt. przesłony pomiędzy pisuarem, a  
umywalką, wymiana płytek ściennych i podłogowych.
  6. Kuchnia – wymiana boazerii na obniżonym suficie na nową z tworzywa sztucznego, w dużym  
pomieszczeniu na ścianach bez glazury położyć płytki do wysokości parapetów.
  7. Malowanie boazerii, ścian i sufitów we wszystkich pomieszczeniach w tym na klatce schodowej.  
Do ścian i sufitów użyć farby lateksowej matowej, do boazerii farby firmy Sikkens wewnętrzna  
farba matowa o podwyższonej odporności na ścieranie.
- Oferent we własnym zakresie dokona obmiaru i wyceny prac. W ofercie nie wyceniać drzwi oraz płytek ściennych i podłogowych, które Spółdzielnia zakupi lub po wskazaniu zakupi wykonawca za dodatkową zapłatą.

### Wadium w wysokości: 1.000,- zł

płatne w kasie Spółdzielni na pół godziny przed otwarciem ofert lub na konto Rawickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w PKO BP o/ Rawicz nr 15 10203121 0000 6102 0003 9768.

Wygrywający otrzymuje zwrot wadium po zrealizowaniu zadania, pozostali oferenci najpóźniej do 30.03.2018 r.

Wadium przepada w sytuacji, gdy wygrywający w terminie do 30.03.2018 r. nie podpisze umowy.

### Termin realizacji

Lipiec 2018 r. poszczególne prace w określonych pomieszczeniach mogą być wykonywane wcześniej po uzgodnieniu terminu z uwzględnieniem działalności klubu.

**Oferta powinna zawierać:**

1. Nazwę i dane adresowe oferenta
2. Cenę brutto dla zadania i każdego budynku odrębnie
3. Kosztorysy ofertowe pełne
4. Zaświadczenie z ZUS o nie zaleganiu z płatnościami
5. Dokument potwierdzający wpis do ewidencji działalności gospodarczej
6. Dokumenty potwierdzające uprawnienia do realizacji tego rodzaju usługi, oświadczenie o potencjale osobowym i technicznym
7. Zaświadczenie o posiadaniu ubezpieczenia od oc w związku z prowadzona działalnością gospodarczą oraz kontynuowanie tego ubezpieczenia w okresie realizacji zadania umownego, kopię opłaconej polisy
8. Podanie dokładnego terminu tj. daty rozpoczęcia i zakończenia realizacji poszczególnych budynków, ewentualnie ich części.
9. Inne dokumenty uwiarygadniające
10. Informację o wykonanych pracach w ostatnich latach
11. Zgodę na przetwarzanie danych osobowych oraz umieszczenia firmy na stronie RSM – załącznik nr 1

Niekompletna oferta oraz brak załączników może skutkować wykluczeniem oferenta z udziału w postępowaniu.

Roboty budowlane, na mocy przepisów Kodeksu Cywilnego objęte będą 5- letnią rękojmią za wady fizyczne.

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem :” **Warunki przetargu nr 2/2018**”

**i adresem oferenta.**

**Termin składania ofert do dnia 22.01.2018 r. godz. 10<sup>45</sup>**

**Otwarcie ofert w dniu 22.01.2018 r. godz. 11<sup>00</sup>**

Zastrzegamy sobie prawo do unieważnienia przetargu w całości lub części w terminie do 30.03.2018 r.

**Wybór ofert**

O wyborze decyduje cena, wiarygodność i termin realizacji.

Informacji udziela Pan Władysław Kowaliński, Mirosław Marczyński.

Rawicz, dnia 22.01.2018 r.