

INFORMATOR

DLA CZŁONKÓW RAWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

Nr 1/22

styczeń-marzec 2022

www.rsmrawicz.pl

CENNIK KLUBU NEPTUN

C E N N I K / netto /

wynajmu pomieszczeń Klubu " NEPTUN "(do cen należy doliczyć 23% VAT)

A. Wesela, zabawy i inne uroczystości rodzinne /oprócz styp/

<u>pomieszczenia</u>	<u>członkowie</u>	<u>nie członkowie</u>
sala duża i sala mała	323,-	359,-
sala duża	302,-	335,-
sala mała	115,-	128,-
kuchnia od piątku	192,-	212,-
kuchnia od soboty	157,-	175,-
patelnia elektryczna	477,-	53,-

B. Zebrania i imprezy artystyczne + projektor multimedialny (50,00 zł):

<u>pomieszczenia</u>	<u>członkowie</u>	<u>nie członkowie</u>
sala duża	169,-	188,-
sala mała	96,-	106,-
kuchnia	95,-	105,-

C. Zajęcia rekreacyjno-sportowe (aerobik , gimnastyka, sporty) :

<u>pomieszczenia</u>	<u>członkowie</u>	<u>nie członkowie</u>
sala duża	22,90 / godz.	24,30 / godz.
sala mała	17,50 / godz.	18,40 / godz.

D. Pozostałe warunki

- Cena wynajmu zawiera ryczałt za sprzątnięcie:
 - po imprezach wymienionych pod literą A
47,50 - sala duża i mała; 42,00 - sala duża; 33,50 - sala mała
 - po imprezach wymienionych pod literami B i C = 27,00
- Ustala się cennik odbioru odpadów:
 - odbiór odpadów z worka – PLASTIK 10,00 zł brutto
 - odbiór odpadów z worka – MAKULATURA 12,42 zł brutto
 - odbiór odpadów z worka – SZKŁO BEZBARWNE 12,42 zł brutto
 - odbiór odpadów z worka - SZKŁO KOLOROWE 12,42 zł brutto
 - odpady komunalne – zmieszane (wywóz pojemnika 120 l) 42,40 zł brutto
 - odpady biodegradowalne (wywóz pojemnika 120 l) 42,40 zł brutto
- Czynsz najmu w przypadkach wymienionych :
 - pod lit. A - obejmuje okres 26-godzinny
 - pod lit. B i C – obejmuje okres 5-godzinny
- Umowę zawiera się w dniu zamawiania pomieszczeń.
- Cena wynajmu na zebrania obsługiwanych przez RSM wspólnot mieszkaniowych wynosi 50% stawki wymienionej pod literą B.
- W przypadkach szczególnych Zarząd może ustalić inne warunki najmu i opłat.
- W przypadku rozwiązania umowy najpóźniej na 14 dni przed dniem najmu Spółdzielnia obniża cenę o 50%.
- Cennik zatwierdzono na posiedzeniu Zarządu RSM w dniu 16.12.2021 r.
- Cennik wchodzi w życie z dniem **1 stycznia 2022 r.**

WZROST OPŁATY ZA ODPADY

Z dniem 1 marca 2022 r. obowiązywać będzie nowa stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, którą Komunalny Związek Gmin Rejonu Leszczyńskiego w Lesznie ustalił na poziomie **33,00 PLN od mieszkańca**. Jeśli stwierdzony zostanie **brak segregacji odpadów**, w drodze decyzji administracyjnej, na właściciela nieruchomości KZGRL nałoży wyższą opłatę, która od stycznia 2022 r. **wynosi 70,00 PLN od mieszkańca miesięcznie**. Apelujemy o segregowanie odpadów i zachowanie porządku w Miejscach Składowania Odpadów!

ZASTĘPCZE SPRZĄTANIE KLATKI SCHODOWEJ

Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa przypomina, że użytkownicy lokali mieszkalnych mogą wnioskować o zastępcze sprzątnięcie klatki schodowej. Wniosek w tej sprawie można złożyć osobiście w siedzibie Spółdzielni (pok. 20) lub elektronicznie na adres e-mail: biuro@rsmrawicz.pl. W sytuacji uporczywego naruszania Regulaminu porządku domowego tzn. niesprzątnięcia w wyznaczonym terminie klatki schodowej, **Spółdzielnia z urzędu zleca zastępcze sprzątnięcie** i nakłada dodatkową opłatę według stawek ustalonych przez Zarząd RSM, przy czym od decyzji Spółdzielni użytkownikowi przysługuje odwołanie w formie oświadczenia. Stawki obowiązujące od 01.03.2022 r. za zastępcze sprzątnięcie klatki schodowej:

- 1) 1 lokal na kondygnacji – 18,95 PLN
- 2) 2 lokale na kondygnacji – 17,23 PLN
- 3) 3 lokale na kondygnacji – 16,35 PLN
- 4) 4 lokale na kondygnacji – 15,51 PLN
- 5) 5-6 lokali na kondygnacji – 14,65 PLN
- 6) zlecenie pojedyncze – 17,23 PLN

TWOJE KOŚCIUSZKI 4

Trwa sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym przy ul. Wały T. Kościuszki 4 w Rawiczu budowanym przez Rawicką Spółdzielnię Mieszkaniową. W ofercie posiadamy mieszkania o pow. od 54 do 69 m² w atrakcyjnej cenie od 5.810 PLN/m² oraz naziemne miejsca postojowe. Osoby zainteresowane zapraszamy na stronę www.kosciuszki4.pl lub do siedziby Spółdzielni.

OPŁATA PRZEKSZTAŁCENIOWA

Zgodnie z uchwałą Walnego Zgromadzenia RSM z maja 2019 roku spłata w kwocie 754.313,52 PLN opłaty przekształceniowej za grunty Skarbu Państwa oraz Gminy Rawicz zabudowane na cele mieszkaniowe z bonifikatą 60% została w całości wniesiona przez Spółdzielnię w grudniu 2019 r. Na tej podstawie opłatę przekształceniową wprowadzono jako składnik kosztów za mieszkanie od dnia 1 stycznia 2020 r. na okres 24 miesięcy, z uwzględnieniem 60% bonifikaty. Spłaty można było dokonać jednorazowo lub w nieoprocenowanych ratach. Z dniem 01.01.2022 r. Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa **zakończyła naliczanie ww. opłaty**.

BIAŁE CERTYFIKATY

Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa kontynuując współpracę z Instytutem Gospodarki Nieruchomościami w Katowicach pozyskała świadectwo efektywności energetycznej tzw. białe certyfikaty, za roboty modernizacyjne realizowane przez RSM. W latach 2014-2016 wykonano prace termomodernizacyjne b.m. ul. Bobrowskiego 13-15 za kwotę 135.662 PLN brutto oraz wymieniono piece kaflowe za kwotę 63.000 PLN brutto. Dzięki sprzedaży białych certyfikatów w styczniu br. na konto Spółdzielni wpłynęła kwota 201.678 PLN brutto, co pozwoliło odzyskać 100% poniesionych nakładów.

REMONTY WYKONANE W 2021 R.

NIERUCHOMOŚĆ WESTERPLATTE A

Westerplatte 4 /szczyt południowy/	44.524,33
- demontaż boazerii PCW , styropian gr. 5cm przeszpachlowanie klejem + siatka, wykonanie tynku	
- konstrukcja metalowa , oczyszczenie + malowanie farbą Antykorozyjną	
- nowa konstrukcja napisu / demontaż starej / montaż nowej /	
Malowanie kl. schodowych i piwnic	
Sucharskiego 10 /2013/ 4kl.	19.008,00
Westerplatte 6 /2013/ 4kl.	19.008,00
Sucharskiego 8 /2014/ 4kl.	23.760,00
Remont boiska sportowego przy bud. Westerplatte 4	178.367,61
Sucharskiego 2 kl. 2 i 2A	
utwardzenie miejsc pod rowery	2.000,00
Malowanie miejsc postojowych dla inwalidów	5.385,64
Wymiana pionów i poziomów zimnej wody	4.203,68
Badanie wyłączników p. pożarowych 22szt.	703,56
Wymiana wodomierzy	97.566,50
Budowa placu rekreacyjnego	10.125,00
Roboty kominiarskie -czyszczenie kominów	31.622,08
Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych	7.484,40
Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym:	
wodno- kanalizacyjnie	48.619,24
elektryczne	19.950,15
stolarskie	25.530,43
dekarские	4.763,17
prace pozostałe i przeglądy własne	69.046,24

NIERUCHOMOŚĆ DĄBROWSKIEGO 29BC i 29DE

Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w mieszkaniach koszt 50%	1.393,10
Badanie wyłączników p. pożarowych 2szt.	63,96
Ogrodzenie miejsc na odpady - 1 szt.	12.109,35
Wymiana wodomierzy	17.376,98
Wymiana zaworów pod pionami c.o. w piwnicach	42.533,14
Roboty kominiarskie -czyszczenie kominów	1.729,30
Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych	1.425,60
Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym:	
wodno- kanalizacyjnie	6.912,61
elektryczne	1.941,32
stolarskie	1.201,60
dekarские	977,68
prace pozostałe i przeglądy własne	9.065,13

NIERUCHOMOŚĆ - SARNOWSKA 1

Malowanie kl. schodowych i piwnic /2014/ 4kl.	29.020,00
Badanie wyłączników p. pożarowych 1szt.	63,96

Ogrodzenie miejsc na odpady - 1 szt.	9.471,00
Wymiana wodomierzy	8.533,51
Wymiana instalacji elektrycznej ma klatkach schodowych	88.691,64
Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych	712,80
Roboty kominiarskie -czyszczenie kominów	876,96
Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym:	
wodno- kanalizacyjnie	3.664,07
elektryczne	982,79
stolarskie	513,27
dekarские	228,19
prace pozostałe i przeglądy własne	5.612,41

NIERUCHOMOŚĆ WESTERPLATTE B

Malowanie kl. schodowych i piwnic	
Bączkiewicza 1 /2013/ 4kl.	19.008,00
Bączkiewicza 4/2013/ 3kl.	9.504,00
Przyjemskiego 24 szczyt północny	
wykonanie nowego chodnika z kostki brukowej 30,0m2	5.340,66
Badanie wyłączników p. pożarowych 20szt.	639,60
Budowa placu rekreacyjnego	
10.125,00	
Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w mieszkaniach	1.909,14
koszt 50%	
Malowanie miejsc postojowych dla inwalidów	5.385,64
Wymiana pokrycia dachowego papą termozgrzewalną + obróbki	
Bączkiewicza 5 – 405m	20.270,81
Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych	5.714,28
Roboty kominiarskie -czyszczenie kominów	26.293,24
Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym:	
wodno- kanalizacyjnie	46.032,08
elektryczne	8.695,90
stolarskie	11.523,24
dekarские	4.357,76
prace pozostałe i przeglądy własne	57.284,32

NIERUCHOMOŚĆ - DĄBROWSKIEGO 4,6,8 , KOPERNIKA 1,3 MICKIEWICZA 2

Malowanie kl. schodowych i piwnic	
Kopernika 3 /2014/ 1kl.	5.940,00
Dąbrowskiego 4 /2014/ 1kl.	7.560,00
Dąbrowskiego 6 /2014/ 1kl.	7.560,00
Badanie wyłączników p. pożarowych 2 szt.	95,94
Ogrodzenie miejsc na odpady - 1 szt.	18.062,55
Dąbrowskiego	
- wymiana drzwi wejściowych do budynku od strony plant	4.860,00
Wymiana instalacji elektrycznej na klatkach schodowych	
Dąbrowskiego 4,6	44.863,20
Naprawa kosza dachowego Dąbrowskiego 4	9.585,00
Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych	700,92

Roboty kominiarskie -czyszczenie kominów	1.984,07
Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym:	
wodno- kanalizacyjnie	9.179,75
elektryczne	1.877,82
stolarskie	2.526,05
dekarские	925,35
prace pozostałe i przeglądy własne	11.533,75

NIERUCHOMOŚĆ - MIKOŁAJEWICZA 6

Montaż ekranów balkonowych/osłon/ szt. 24	22.032,00
Badanie wyłączników p. pożarowych 1 szt.	31,98
Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych	356,40
Roboty kominiarskie -czyszczenie kominów	1.343,30
Wymiana pionów zimnej wody	2.204,63
Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym:	
wodno- kanalizacyjnie	1.145,37
elektryczne	315,93
stolarskie	535,93
dekarские	312,15
prace pozostałe i przeglądy własne	3.527,98

NIERUCHOMOŚĆ - MIKOŁAJEWICZA 8

Montaż ekranów balkonowych/osłon/ szt. 24	22.032,00
Badanie wyłączników p. pożarowych 1 szt.	31,98
Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych	356,40
Roboty kominiarskie -czyszczenie kominów	1.483,81
Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym:	
wodno- kanalizacyjnie	4.077,76
elektryczne	652,18
stolarskie	482,63
dekarские	380,33
prace pozostałe i przeglądy własne	3.534,65

NIERUCHOMOŚĆ - MIKOŁAJEWICZA 10

Badanie wyłączników p. pożarowych 2 szt.	63,96
Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych	475,20
Roboty kominiarskie -czyszczenie kominów	1.808,90
Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym:	
wodno- kanalizacyjnie	4.194,57
elektryczne	1.497,02
stolarskie	1.373,06
dekarские	186,86
prace pozostałe i przeglądy własne	4.632,47

NIERUCHOMOŚĆ - MIKOŁAJEWICZA 14

Badanie wyłączników p. pożarowych 2 szt.	63,96
Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych	475,20
Roboty kominiarskie -czyszczenie kominów	2.093,90
Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym:	
wodno- kanalizacyjnie	5.447,92

elektryczne	881,54
stolarskie	449,07
dekarские	626,26
prace pozostałe i przeglądy własne	5.263,11

NIERUCHOMOŚĆ – 3 MAJA 15 , MICKIEWICZA 9A

Remont elewacji /docieplenie/ 3 Maja 15	63.036,20
Badanie wyłączników p. pożarowych 2 szt.	63,96
Wymiana wodomierzy	3.868,04
Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych	166,32
Roboty kominiarskie -czyszczenie kominów	291,60
Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym: wodno- kanalizacyjnie	520,03
elektryczne	1.525,84
stolarskie	1.008,08
dekarские	348,13
prace pozostałe i przeglądy własne	1.820,83

NIERUCHOMOŚĆ – KOPERNIKA 2

Badanie wyłączników p. pożarowych 1 szt.	31,98
Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych	724,68
Roboty kominiarskie -czyszczenie kominów	410,40
Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym: wodno- kanalizacyjnie	5.204,27
elektryczne	1.867,82
stolarskie	2.773,70
dekarские	1.299,42
prace pozostałe i przeglądy własne	6.979,59

NIERUCHOMOŚĆ – KONOPNICKIEJ 19

Wymiana wodomierzy	2.901,03
Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych	142,56
Roboty kominiarskie -czyszczenie kominów	215,14
Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym: wodno- kanalizacyjnie	6.299,49
elektryczne	84,64
stolarskie	118,01
dekarские	112,12
prace pozostałe i przeglądy własne	1.536,45

NIERUCHOMOŚĆ – KONOPNICKIEJ 18

Badanie wyłączników p. pożarowych 2 szt.	63,96
Wymiana wodomierzy	7.111,26
Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych	380,16
Roboty kominiarskie -czyszczenie kominów	565,49
Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym: wodno- kanalizacyjnie	6.352,45
elektryczne	1.274,27
stolarskie	1.293,00

dekarские	352,67
prace pozostałe i przeglądy własne	4.040,28

NIERUCHOMOŚĆ – KONOPNICKIEJ 21

Wymiana wodomierzy	853,35
Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych	59,40
Roboty kominiarskie -czyszczenie kominów	190,08
Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym: stolarskie	103,84
prace pozostałe i przeglądy własne	954,35

NIERUCHOMOŚĆ – RATUSZOWA 20

Wykonanie i montaż bramy wjazdowej w przejściu pod budynkiem od strony ul. Ratuszowej	8.979,00
Wymiana wodomierzy	1.289,25
Badanie wyłączników p. pożarowych 1szt.	31,98
Remont elewacji /docieplenie/	102.449,75
Zadaszenie nad wejściem do budynku	249,00
Wymiana pionu i poziomu zimnej wody	2.446,41
Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych	83,16
Roboty kominiarskie -czyszczenie kominów	131,11
Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym: wodno- kanalizacyjnie	237,57
elektryczne	1.145,08
stolarskie	87,67
prace pozostałe i przeglądy własne	933,77

NIERUCHOMOŚĆ – LIPOWA 2

Docieplenie ścian zewnętrznych elewacji od strony podwórza	34.440,00
Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych	59,40
Roboty kominiarskie -czyszczenie kominów	138,24
Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym: elektryczne	990,85
stolarskie	1.026,31
dekarские	51,27
prace pozostałe i przeglądy własne	752,55

NIERUCHOMOŚĆ – LIPOWA 6

Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych	130,68
Roboty kominiarskie -czyszczenie kominów	443,77
Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym: wodno- kanalizacyjnie	280,74
elektryczne	412,09
stolarskie	401,82
prace pozostałe i przeglądy własne	1.737,19

NIERUCHOMOŚĆ – W.PÓWSTAŃCÓW Wlkp. 26 BOBROWSKIEGO 14-16

Remont posadzki w piwnicy - Bobrowskiego 14-16	7.344,00
--	----------

Badanie wyłączników p. pożarowych 2 szt.	63,96
Wymiana wodomierzy	8.030,76
Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych	653,40
Roboty kominiarskie -czyszczenie kominów	770,47
Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym:	
wodno- kanalizacyjnie	4.204,82
elektryczne	453,40
stolarskie	1.488,60
dekarские	330,85
prace pozostałe i przeglądy własne	5.732,06

NIERUCHOMOŚĆ – SARNOWSKA 2A

Wymiana wodomierzy	1.280,03
Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych	95,04
Roboty kominiarskie -czyszczenie kominów	181,66
Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym:	
wodno- kanalizacyjnie	1.477,78
elektryczne	274,31
stolarskie	84,64
dekarские	372,78
prace pozostałe i przeglądy własne	774,65

NIERUCHOMOŚĆ – STASZICA 2

Wymiana wodomierzy	4.835,66
Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych	344,52
Roboty kominiarskie -czyszczenie kominów	1.237,36
Wymiana pionu zimnej wody	2.380,00
Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym:	
wodno- kanalizacyjnie	3.526,76
elektryczne	313,37
stolarskie	1.273,48
dekarские	555,28
prace pozostałe i przeglądy własne	4.962,38

NIERUCHOMOŚĆ – KOŚCIUSZKI 2

Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych	71,28
Roboty kominiarskie -czyszczenie kominów	289,66
Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym:	
wodno- kanalizacyjnie	198,69
elektryczne	161,03
stolarskie	1.353,56
dekarские	137,69
prace pozostałe i przeglądy własne	1.697,92

NIERUCHOMOŚĆ – DĄBROWSKIEGO 21

Wymiana wodomierzy	1.848,93
Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych	83,16
Roboty kominiarskie -czyszczenie kominów	135,76
Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym:	
wodno- kanalizacyjnie	424,46

elektryczne	844,61
stolarskie	451,92
prace pozostałe i przeglądy własne	1.814,99

NIERUCHOMOŚĆ – BOBROWSKIGO 9-11

Badanie wyłączników p. pożarowych 1 szt.	31,98
Wymiana wodomierzy	3.640,72
Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych	285,12
Roboty kominiarskie -czyszczenie kominów	653,08
Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym:	
wodno- kanalizacyjnie	1.078,44
elektryczne	1.608,69
stolarskie	261,28
dekarские	672,00
prace pozostałe i przeglądy własne	2.639,33

NIERUCHOMOŚĆ – P. SKARGI 8

Badanie wyłączników p. pożarowych 1 szt.	31,98
Wymiana wodomierzy	3.271,18
Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych	261,36
Roboty kominiarskie -czyszczenie kominów	552,42
Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym:	
wodno- kanalizacyjnie	341,27
elektryczne	133,44
stolarskie	29,39
dekarские	177,64
prace pozostałe i przeglądy własne	2.565,27

NIERUCHOMOŚĆ – BOBROWSKIEGO 13-15

Badanie wyłączników p. pożarowych 1 szt.	31,98
Wymiana wodomierzy	3.337,33
Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych	261,36
Roboty kominiarskie -czyszczenie kominów	307,37
Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym:	
wodno- kanalizacyjnie	3.682,63
elektryczne	259,00
stolarskie	729,27
dekarские	126,54
prace pozostałe i przeglądy własne	2.420,01

NIERUCHOMOŚĆ – P. SKARGI 10

Badanie wyłączników p. pożarowych 1 szt.	31,98
Wymiana wodomierzy	2.844,50
Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych	249,48
Roboty kominiarskie -czyszczenie kominów	514,94
Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym:	
wodno- kanalizacyjnie	2.339,74
elektryczne	367,55
stolarskie	118,01
dekarские	358,01

prace pozostałe i przeglądy własne 2.557,88

NIERUCHOMOŚĆ – W. POWSTAŃCÓW 1

Ogrodzenie miejsc na odpady - 1 szt. 11.162,25

Wymiana wodomierzy 2.095,19

Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych 95,04

Roboty kominiarskie -czyszczenie kominów 161,14

Wymiana stolarki okiennej 5.000,00

Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym:
wodno- kanalizacyjnie 2.282,13

elektryczne 265,03

stolarskie 318,93

dekarские 681,30

prace pozostałe i przeglądy własne 851,99

NIERUCHOMOŚĆ – W. POWSTAŃCÓW 21 JUTROSIN

Badanie wyłączników p. pożarowych 1 szt. 31,98

Ogrodzenie miejsc na odpady - 1 szt. 18.130,20

Wymiana zaworów pod pionami c.o. w piwnicach + remont
rozdzielni szt. 5 45.362,72

Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych 356,40

Roboty kominiarskie -czyszczenie kominów 554,69

Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym:
wodno- kanalizacyjnie 3.199,15

elektryczne 2.234,45

stolarskie 1.015,69

dekarские 423,20

prace pozostałe i przeglądy własne 4.514,01

NIERUCHOMOŚĆ – ŻWIROWA 1

Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych 201,96

Roboty kominiarskie -czyszczenie kominów 548,53

Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym:
wodno- kanalizacyjnie 4.413,19

elektryczne 363,39

stolarskie 848,20

dekarские 124,31

prace pozostałe i przeglądy własne 2.353,84

NIERUCHOMOŚĆ – DĄBROWSKIEGO 8 BOJANOWO

Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych 59,40

Roboty kominiarskie -czyszczenie kominów 207,58

Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym:
prace pozostałe i przeglądy własne 723,76

NIERUCHOMOŚĆ – DĄBROWSKIEGO 2A

Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych 11,88

Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym:
stolarskie 169,28

prace pozostałe i przeglądy własne 270,52

NIERUCHOMOŚĆ - SIENKIEWICZA A

Malowanie kl. schodowych Wołodyjowskiego 1 /2013/ 5kl.	28.512,00
Wymiana pionów zimnej i ciepłej wody – zwrot kosztów Sienkiewicza 30C/2 Sienkiewicza 32	2.017,77
zadaszenie nad wejściem do budynku kl. 32 i 32B	926,00
Malowanie miejsc postojowych dla inwalidów	5.385,64
Wymiana stolarki okiennej	25.380,00
Ogrodzenie miejsc na odpady	16.236,00
Wymiana pionów i poziomów zimnej wody i ciepłej wody	62.430,23
Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w mieszkaniach koszt 50%	860,85
Wymiana wodomierzy	198.979,93
Budowa placu rekreacyjnego	10.125,00
Wymiana urządzeń zabawowych	30.000,00
Badanie wyłączników p. pożarowych 20szt.	671,58
Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych	5.821,20
Roboty kominiarskie -czyszczenie kominów	9.036,47
Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym: wodno- kanalizacyjnie	59.120,48
elektryczne	9.353,24
stolarskie	22.696,12
dekarskie	6.959,01
prace pozostałe i przeglądy własne	59.067,92

NIERUCHOMOŚĆ SIENKIEWICZA B

Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w mieszkaniach koszt 50%	3.587,48
Wymiana pionów i poziomów zimnej wody Władysława IV 2 kl. 2B	26.674,93
utwardzenie miejsca pod rowery	2.000,00
Budowa placu rekreacyjnego	10.125,00
Remont betonowej drogi przed bud. Władysława IV 2 – 168m2	19.057,48
Malowanie miejsc postojowych dla inwalidów	5.385,64
Ogrodzenie miejsc na odpady	8.997,45
Badanie wyłączników p. pożarowych 22 szt.	735,54
Remont drogi Czarnieckiego 9 dojazd do MSO	19.185,48
Wymiana wodomierzy	8.249,06
Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych	5.405,40
Roboty kominiarskie -czyszczenie kominów	4.489,78
Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym: wodno- kanalizacyjnie	57.991,23
elektryczne	7.834,31
stolarskie	13.728,88
dekarskie	5.850,07
prace pozostałe i przeglądy własne	58.797,68

NIERUCHOMOŚĆ - MIEDZIŃSKIEGO 8,10

Rozbudowa MSO	5.904,00
Badanie wyłączników p. pożarowych 7 szt.	223,86
Roboty kominiarskie – przegląd przewodów kominowych	582,12
Roboty kominiarskie -czyszczenie kominów	456,41
Remonty zrealizowane przez konserwatorów RSM, w tym:	
wodno- kanalizacyjnie	1.499,29
elektryczne	1.178,51
stolarskie	835,87
dekarские	350,48
prace pozostałe i przeglądy własne	6.374,08

OŚ. ŚRÓDMIESCIE

- budynki z ogrzewaniem piecowym	
- montaż wkładów z blachy kwasoodpornej w przewód kominowy	7.334,80
- roboty zduńskie	1.296,00

GARAŻE

Wymiana rynien PCW na rynny z blachy ocynkowanej

- Garaże Westerplatte seg. A,B,C	- 116,0m	5.772,16
- Garaże Sucharskiego seg. A	- 34,0m	1.691,84
- Garaże Sarnowska seg.A	- 58,0m	2.886,06
- Garaże Kmicica	- 33,0m	1.642,08
- Garaże Sarnowska 2A seg. B	- 74,0m	3.682,24
- Garaże Czarnieckiego 11	- 40,0m	1.990,40
- Garaże Sarnowska 2A seg. C	- 36,0m	1.833,19

Remont drogi Czarnieckiego 9 dojazd do MSO 19.185,48

LOKALE UŻYTKOWE

Sucharskiego 15 - Biurowiec 22.312,20

- remont drzwi wahadłowych szt. 3
- remont /WC damski i męski
- malowanie holu
- remont portierni

Westerplatte 2. 1 p. Kostrowska cukiernia Skupin

- wymiana rynien 920,56

Zgłaszanie awarii:

całą dobę

tel. 65 546 22 41

Administracja RSM pracuje:
poniedziałek - piątek 7³⁰– 15³⁰
e-mail: biuro@rsmrawicz.pl

INFORMATOR redaguje Zarząd RSM
nakład 2.900 egz.